

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.2/61
Договор управления №:	178
Площадь дома:	1339,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	197813,77	в т.ч. свыше 3-х месяцев	80608,35
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	156383,58	151106,22	5277,36	151106,22
	Итого:		156383,58	151106,22	5277,36	151106,22
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	406358,02	409319,58	-2961,56	409319,58
	ХВС	29,38	116994,4	118050,08	-1055,68	118050,08
	Водоотведение ХВ	20,15	60615,91	61513,98	-898,07	61513,98
	Итого:		583968,33	588883,64	-4915,31	588883,64
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	15111,1	15685,57	-574,47	15685,57
	Наем	7,77	3021	0	3021	0
	Итого:		18132,1	15685,57	2446,53	15685,57
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	28591,08	27453,92	1137,16	4800
	Итого:		28591,08	27453,92	1137,16	4800

Долг на 31.12.2020	195087,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	92411,11
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	41051,69
Поступило за год	32253,92
Освоено в текущем году	4800

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4200

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **68505,61**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	44390,86
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	95231,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	44390,86

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова